

Сообщение о существенном факте
о решениях, единолично принятых одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции)
эмитента

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент КМ»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «ИА КМ»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д.10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	1157746504574
1.5. ИНН эмитента	7704318667
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36480-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=35479 ; www.ia-km.ru
2. Содержание сообщения	
о решениях, единолично принятых одним участником эмитента	
<p>2.1. Фамилия, имя, отчество или полное фирменное наименование (для некоммерческой организации – наименование), место нахождения, присвоенный налоговыми органами идентификационный номер налогоплательщика (далее – ИНН) (если применимо) и основной государственный регистрационный номер, за которым в едином государственном реестре юридических лиц внесена запись о создании юридического лица (далее – ОГРН) (если применимо) одного участника (лица, которому принадлежат все голосующие акции): Фонд содействия развитию системы ипотечного жилищного кредитования «Платформа 1»; место нахождения: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, стр. 2А; адрес, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, стр. 2А; ИНН 7703393929; ОГРН 1097799006799.</p> <p>2.2. Формулировки решений, принятых единолично одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: РЕШЕНИЕ № 1: Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Общества за 2017 год, в том числе Отчет о финансовых результатах за 2017 год, подготовленную по Российским стандартам бухгалтерского учета. РЕШЕНИЕ № 2: Утвердить годовой отчет Общества за 2017 год. РЕШЕНИЕ № 3: Обществом за 2017 год получен убыток в сумме 7 119 000 (Семь миллионов сто девятнадцать тысяч) рублей. Полученный в 2017 году убыток покрыть за счет нераспределенной прибыли предшествующих лет. РЕШЕНИЕ № 4: Избрать ревизором Общества Дюрягину Ольгу Владимировну и утвердить, что обязанности ревизора осуществляются на безвозмездной основе. РЕШЕНИЕ № 5: Утвердить в качестве аудитора (аудиторской организации) Общества для проведения обязательной аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности, по состоянию на 31.12.2018 г., подготовленной по Российским стандартам бухгалтерского учета (далее – «РСБУ») и для проведения аудиторской проверки финансовой отчетности, по состоянию на 31.12.2018 г., составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (далее – «МСФО»), которая включает аудит финансовой отчетности за 2018 год и проверку финансовой отчетности за полугодие 2018 года, – ООО «Интерком-Аудит» (ОГРН 1137746561787). Определить стоимость оплаты услуг аудитора (аудиторской организации) Общества: - за проведение аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества по состоянию на 31.12.2018 г., подготовленной по стандартам РСБУ, в размере 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей, включая НДС; - за проведение аудита финансовой отчетности Общества, по состоянию на 31.12.2018 г., составленной в соответствии с МСФО, который включает аудит финансовой отчетности за 2018 год и проверку финансовой отчетности за полугодие 2018 года, в размере 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей, включая НДС. РЕШЕНИЕ № 6: Утвердить в новой редакции Положение по использованию информации о деятельности Общества, о ценных бумагах Общества и сделках с ними, которая не является общедоступной и раскрытие которой может оказать существенное влияние на рыночную стоимость ценных бумаг Общества.</p> <p>2.3. Дата единоличного принятия решений одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: 26.04.2018.</p> <p>2.4. Дата составления, номер и наименование документа, которым оформлены решения, единолично принятые одним участником (лицом, которому принадлежат все голосующие акции) эмитента: 26.04.2018, РЕШЕНИЕ № 01/01/2018/МА КМ ЕДИНСТВЕННОГО УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИПОТЕЧНЫЙ АГЕНТ КМ».</p>	
3. Подпись	
<p>3.1. Директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч – Управление» - управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент КМ», действующей на основании решения единственного учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент КМ» (Решение № б/н от 27.05.2015) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 09.06.2015</p>	
<p>Л.В. Лесная</p>	
<p>(подпись)</p>	
<p>3.2. Дата « 26 » апреля 20 18 г.</p>	
<p>М.П.</p>	

