

**Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент КМ» по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____
 Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
119435, Москва г., Большой Саввинский переулок, дом № 10, строение 2А

Коды		
0710001		
30	06	2019
45412059		
7704318667		
64.99		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 20 <u>19</u> г.	На 31 декабря 20 <u>18</u> г.	На 31 декабря 20 <u>17</u> г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	12 505 000	12 505 000	12 655 000
	Закладные	1171	12 505 000	12 505 000	12 655 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	12 505 000	12 505 000	12 655 000
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	200 301	202 424	235 937
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	231	317	132
	Расчетные счета	1251	231	317	132
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	200 532	202 741	236 069
	БАЛАНС	1600	12 705 532	12 707 741	12 891 069

**Отчет о финансовых результатах
За Январь – Июнь 2019 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент КМ" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО
 Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
 Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
45412059		
7704318667		
64.99		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь-Июнь 2019 г.	За Январь-Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	397 469	446 294
	проценты к получению (по закладным)	2321	397 469	446 294
	проценты к получению (банковские)	2322	-	-
	Проценты к уплате	2330	(387 727)	(440 733)
	Прочие доходы	2340	-	150 000
	доходы, связанные с реализацией закладных	2341	-	150 000
	прочие доходы	2342	-	-
	Прочие расходы	2350	(10 039)	(159 945)
	расходы, связанные с реализацией закладных	2351	-	(150 000)
	расходы на управление и бухгалтерское обслуживание	2352	(933)	(786)
	расходы на услуги по обслуживанию закладных	2353	(5 168)	(5 287)
	прочие расходы	2354	(3 938)	(3 872)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(297)	(4 384)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(59)	(877)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(297)	(4 384)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь- Июнь 2019 г.	За Январь- Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(297)	(4 384)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор
ООО "Тревеч-Управление" -
Управляющей организации
ООО "ИА КМ"

(подпись)

Лесная Луиза Владимировна
(расшифровка подписи)

" 29 " июля 20 19 г.

